



Fotocredit: Angela Schilder

NIEUWSBRIEF BLOEMWIJK

GEEN SPREEKUR IN DE FEESTDAGENPERIODE

Elke donderdag van 10.00 tot 12.00 uur is het Bloemwijk Spreekuur in ons kantoor op Boomkampstraat 20C. Op 26 december 2024 en 2 januari 2025 is er geen spreekuur. Mocht u een vraag hebben die niet kan wachten kunt u contact opnemen via [072 541 0340](tel:0725410340)

ZONNEPANELEN

In het begin van dit project is afgesproken dat de huizen in fase 2 en 3 zullen voldoen aan de BENG-eisen. Deze eisen zorgen ervoor dat nieuwe gebouwen energiezuinig en duurzaam zijn. Voor fase 2 werd gekozen voor vijf zonnepanelen per woning. Op verzoek van bewoners is dit later verhoogd.

Voor fase 3 is besloten dat de type C-woningen vijf of zes zonnepanelen krijgen, afhankelijk van de ligging van de woning. De type A-woningen krijgen zeven panelen. De panelen zijn nu ook krachtiger geworden: ze gaan van 300 watt naar 435 watt. Hiermee wekken de panelen genoeg energie op voor het verbruik van de installaties en een deel van het eigen stroomgebruik in de woning zelf.

WIJ WENSEN U FIJNE FEESTDAGEN!

Het einde van het jaar is in zicht. Wij wensen u gezellige, sfeervolle feestdagen en een gelukkig en gezond 2025 vol woongeluk. We kijken ernaar uit om komend jaar dit project af te ronden en iedereen zijn nieuwe woonplek te kunnen bieden.



PLANNING JORRITSMA STADSWERK072

BOUW

WONINGEN

- BETONCASCO'S: WEEK 47
DOORLOOPTIJD T/M WEEK 3-2025
- GEVELMETSSELWERK: WEEK 48 T/M
WEEK 15-2025
- HOUTSKELET KAPPEN: WEEK 51
DOORLOOPTIJD T/M WEEK 10-2025
- BINNENAFBOUW: VANAF WEEK 4-2025

APPARTEMENTEN

- BEGANEGRONDVLOER: WEEK 47 T/M
WEEK 50
- KALKZANDSTEEN CASCO'S
INCLUSIEF VLOEREN: WEEK 48
T/M WEEK 10- 2025

In opdracht van Stadswerk072 en de gemeente Alkmaar zijn we begin dit jaar gestart met het vernieuwen van de riolering en het verbeteren van de openbare ruimte in de Eikelenbergstraat.

De bedoeling was om dit jaar ook in de Tulpstraat, Dahliastreet en Grensstraat de riolering en bestrating te vervangen. Tijdens de werkzaamheden bleek echter dat dit te veel overlast voor de buurt zou geven. Daarom is besloten om deze straten pas na de Eikelenbergstraat aan te pakken. We verwachten in januari/februari 2025 verder te gaan.

Totdat de werkzaamheden in de Tulpstraat, Dahliastreet en Grensstraat klaar zijn, blijft de Hulsthof tijdelijk ingericht als parkeerplaats. Ook kunt u parkeren op het voormalige ketenterrein van Jorritsma aan de Dahliastreet, omdat er in de buurt minder parkeerruimte beschikbaar is door de werkzaamheden.

Na de rioleringswerkzaamheden en het vernieuwde straatwerk, wordt het binnenterrein van de Hulsthof opnieuw ingericht als plantsoen. Het definitieve ontwerp hiervan zullen we nog aan de bewoners presenteren.

FIETSEN EN SCOOTERS DOOR STEGEN

We merken dat er regelmatig klachten binnenkomen over fietsen, motoren en scooters die door de stegen rijden. Dit is volgens de wet niet toegestaan.

We willen u vriendelijk vragen om zich hieraan te houden en rekening te houden met elkaar, zodat de stegen veilig en prettig blijven voor alle bewoners.

GRATIS REGENTON AANVRAGEN

Enkele bewoners hebben al een gratis regenton opgehaald bij de gemeente. Woont u in een huis met een tuin en heeft u nog geen regenton? Dan kunt u zich bij Van Alckmaer aanmelden om er alsnog een te krijgen.

Meld u eenvoudig aan door een e-mail te sturen naar: bloemwijk@vanalckmaer.nl. Dit kan tot uiterlijk 2 januari 2025.

VOLGENDE NIEUWSBRIEF

De volgende nieuwsbrief ontvangt u in het voorjaar. Heeft u in de tussentijd vragen? Neem dan contact met ons op via bloemwijk@vanalckmaer.nl