



Nieuwsbrief

Juni 2024

Beste bewoner,

Het weer geeft een ander gevoel, maar het is inmiddels alweer juni. In Bloemwijk zijn weer volop verhuizingen geweest. Langzaam maar zeker verandert de wijk meer en meer.

Tijd voor een update over "Bloemwijk Wortelt". Hoe staat het met de voortgang van de tuin en wat staat er verder op het programma.

In deze nieuwsbrief praten wij u bij.

De onderwerpen in deze nieuwsbrief:

- Een terugblik voor nieuwe bewoners
- U bent nog steeds van harte welkom
- Wat vond u van de overige ideeën?
- De vaste planten/struiken actie
- Studenten Social Work InHolland
- In gesprek met: Otto van der Wal van Stadswerk072
- Tijdelijke parkeerplaats aan de Hulsthof
- Vier bomen in de Hulsthof
- Wat voor buur ben jij?
- Tip voor in uw agenda
- Vragen

Een terugblik voor nieuwe bewoners

Vrijdag 9 februari was de kick off van het participatieproject Bloemwijk Wortelt. We zijn bij veel bewoners en omwonenden aan de deur geweest om de wensen voor de Hulsthof binnentuin te inventariseren.

Dit deden we met formulieren die later massaal bij ons werden ingeleverd. Soms waren dat ware kunstwerken. Daar zijn we samen mee aan de slag gegaan op zaterdag 16 maart. We maakten daar de drie meest gekozen opties bekend:

1. Bloemen, bloemen en nog eens bloemen
2. Bankjes
3. Het insectenhotel

Er konden praatplaten ingevuld worden, waarop u aan kon geven wat voor soort bomen, bloemen, bankjes, paden, e.d. u graag ziet in de binnentuin van de Hulsthof. Er werden weer heel veel stickers geplakt.

Julie input ging naar Stadswerk072. Zij zijn volop met jullie ideeën aan de slag gegaan. In deze nieuwsbrief leest u wat dit tot nu toe heeft opgeleverd.

U bent nog steeds van harte welkom

Voor de volgende zaken is ook veel gekozen:

- **Het insectenhotel**
- **De jeu de boules baan** (kan pas nadat het terrein leeg is en er een speciale verharding is aangebracht)
- **De buurtmoestuin**

Met elkaar maken we dan goede afspraken en verdelen wij de werkzaamheden.

U bent ook nog steeds van harte welkom als u andere leuke ideeën heeft of wanneer u gewoon een helpende hand wil bieden! Onderaan deze brief staat hoe u ons kunt bereiken.

Wat vond u van de overige ideeën?

In de vorige nieuwsbrief deelden wij andere ingeleverde ideeën met u. Misschien vindt u het ook een goed idee.

Als dat zo is. Laat het ons dan weten en geef aan wat u een leuk idee vindt. Misschien heeft u ook tips om dit te realiseren. Mocht u nog een ander idee hebben, dan kan dat ook! Onderaan deze brief staat hoe u ons kunt bereiken.

Dit zijn de inmiddels bij ons ingeleverde ideeën:



De vaste planten/struiken actie

Een huurster kwam met het initiatief om vaste planten/struiken en bomen te hergebruiken.



Hoewel we dit een heel leuk idee vonden, bleek dit na overleg met Stadswerk072 nog niet zo eenvoudig te zijn. Het verplaatsen van bomen geeft een te groot risico op beschadiging van leidingen en kabels in de grond.

Een aantal van u leverde foto's in van vaste planten en struiken. Deze zijn beoordeeld en hierop is gereageerd.

Stadswerk072 probeert een aantal plantenbakken uit de Dahliastraat gefaseerd te verplaatsen naar de Hulsthof. Dit hangt wel af van de beschikbare ruimte, die helaas nu eerst nodig is voor het parkeren. Maar we streven er nog steeds naar, om snel mogelijk groen richting de Hulsthof te verplaatsen.

Studenten Social Work nemen eerder dan gepland afscheid

In de vorige nieuwsbrief en tijdens de bijeenkomst in de BuurThuiskamer hebben studenten van InHolland zich aan u voorgesteld.

Helaas heeft InHolland aangegeven dat ons project "Bloemwijk Wortelt" toch niet goed past binnen het lesprogramma van de studenten. We nemen daarom eerder afscheid van hen en dat vinden wij heel jammer.

Luna, Bente, Janice en Linda willen wel graag laten weten dat ze de korte tijd waarin ze hebben meegedaan, wel heel leerzaam en inspirerend vonden.

Wij bedanken hen uiteraard voor hun inzet!

Voor het opzetten van creatieve momenten met een aantal bewoners heeft dit helaas gevolgen. Op dit moment ontbreekt de tijd om dit vanuit de andere partijen op te zetten. Maar we houden het in ons

achterhoofd en we hopen gedurende het project met een oplossing te komen.

Ook de buurtagenda komt te vervallen. Maar via deze nieuwsbrief en via het digitale bord in de BuurThuiskamer houden wij u op de hoogte van onze activiteiten!

In gesprek met: Otto van der Wal van Stadswerk072

Misschien heeft u hem al een keer getroffen tijdens een van onze bijeenkomsten, want Otto van der Wal is een betrokken medewerker van Stadswerk072.

Otto groeide op als zoon van een hovenier in Groningen. Zijn vader maakte een prachtige tuin met exotische namen, waarvan de 14-jarige Otto de Latijnse namen onmogelijk kon onthouden.

Inmiddels werkt hij als projectleider civiele techniek bij Stadswerk072. Hij werkt met de projecten die niet alleen over bijvoorbeeld riool of wegen gaan, maar waar juist alle facetten samenkomen.

Bloemwijk is hier een heel goed voorbeeld van, want hier heb je te maken met alles! Hij vindt dat een prachtige uitdaging, want alles moet op elkaar afgestemd worden.

Otto wil zich er graag voor inzetten dat mensen in een nieuwe Bloemwijk zich zo snel mogelijk thuis gaan voelen. Sommigen komen uit het oude Bloemwijk terug in een inmiddels nieuwe omgeving. Anderen zijn nieuw in Bloemwijk, maar komen in een wijk waar een groot deel van de bewoners eerder ook al woonden.

Het is een uitdaging, want hoe je ook je best doet, het lukt niet altijd om iedereen tevreden te stellen. Want behalve met bewoners zijn er heel veel zaken om rekening mee te houden. Hierbij probeert hij wel altijd de bewoners centraal te stellen.

Het is goed om je tijdens je werk steeds weer te realiseren hoeveel impact bepaalde



werkzaamheden op bewoners kunnen hebben. Denk bijvoorbeeld aan een straat die nog niet klaar is. Otto probeert daarom de impact op de omgeving voorafgaand zo duidelijk mogelijk met de bewoners te delen. Maar hoe je je best ook doet, teleurstellingen en tegenslagen zijn niet altijd te voorkomen. Otto probeert die boodschap dan zo duidelijk mogelijk met de bewoners te delen en vooraf de verwachtingen terug te brengen naar een realistisch niveau.

Otto houdt zich onder andere ook bezig met het schetsontwerp van de binnentuin voor de Hulsthof. Samen met omgevingsontwerper Pieter van der Berg, proberen zij uw wensen te verwerken in een mooi ontwerp.

Beiden waren zij zeer enthousiast over de vele reacties vanuit de wijk. Het is een prachtige uitdaging om al deze wensen samen te brengen in een ontwerp dat daar zoveel mogelijk op aansluit.

Een tip van Otto voor u als bewoner:

Op de projecten pagina van Stadswerk072 staat altijd de meest recente informatie over de werkzaamheden in de wijk. Als u kijkt op: <https://stadswerk072.nl/bloemwijk> bent u altijd op de hoogte van de laatste ontwikkelingen. Zo leest u hier nu een update van juni over de Eikelenbergstraat, de tijdelijke parkeerplaats aan de Hulsthof en de bestrating van de Eikelenbergstraat tussen de Tulpstraat en de Westerweg.

Waar kan Otto u niet mee helpen?

Hij wordt benaderd voor heel veel verschillende vragen en hij vindt het fijn om u daar zo goed mogelijk mee te helpen.

Alleen als u vragen heeft over parkeren, straatverlichting of afvalinzameling, kan hij u niet verder helpen.

U kunt hiervoor de volgende telefoonnummers gebruiken:

Volle ondergrondse containers en dumpingen:
HVC 0800-0700 (optie 1)

Parkeeroverlast:
Gemeente Alkmaar Handhaving 14 072

Straatverlichting, losliggende stoeptegels, zwerfvuil problemen met de riolering etc.:
Stadswerk072 14 072

Tijdelijke parkeerplaats aan de Hulsthof

We hadden het graag willen voorkomen, maar door de grote parkeerdruk in de wijk, kon het helaas niet anders.

Tussen de appartementsgebouwen aan de Hulsthof is een tijdelijke parkeerplaats gecreëerd om de parkeerdruk in de wijk wat te verminderen.

Gelukkig is dit maar tijdelijk en streven wij nog steeds

naar een kleurrijke ingezaaide bloemenrij in het voorjaar van 2025.

Vier bomen in de Hulsthof

Eerder schreven wij dat Stadswerk072 ernaar streeft de bomen in oktober 2024 te planten.

Door de tijdelijke parkeerplaats aan de Hulsthof loopt dit enige vertraging op. De planning is nu om de bomen ook in het voorjaar van 2025 te planten.

Voor die tijd willen wij met u uitwerken welke bomen dit exact worden. Hiervoor hebben een aantal mensen zich al opgegeven. Als u dat nog niet gedaan heeft, maar wilt u hier toch over meedenken, laat het ons dan weten! Onderaan deze brief staat hoe u ons kunt bereiken.

Wat voor buur ben jij?

Hoe ga je prettig met elkaar om in een nieuwe buurt en wat kan daarbij helpen? Dat kunt u ons het best zelf vertellen.

Daarom waren wij 23 mei bij u aan de deur om te vragen of u mee wilde doen met ons onderzoek.

Was u er niet? Dan vond u onze flyer in uw brievenbus.



Gelukkig kwamen ook hier weer enthousiaste reacties op, zodat wij op woensdag 5 juni de "Wat voor buur ben jij-pakketjes" konden uitdelen.

Zes dagen worden er dagkaarten bijgehouden en vragen en opdrachten beantwoord en uitgevoerd. De antwoorden blijven anoniem en gebruiken wij als inspiratie voor een gezellige buurtbijeenkomst over burenccontact.

Zo werken we samen aan manieren om, met oorspronkelijke en nieuwe bewoners, van Bloemwijk een fijne buurt te maken!

Tip's voor in uw agenda

Zaterdag 29 juni organiseren wij de Stoepontmoeting!

U bent tussen 14 en 16 uur als bewoner of omwonende van harte welkom. Afhankelijk van het weer treft u ons in of rond de BuurThuiskamer, Boomkampstraat 20-C.

De stoepontmoeting is een onderdeel van de actie "Wat voor buur ben jij". Met uw buur bedoelen we niet alleen de mensen naast, boven of onder u, maar ook de buur die een paar straten verderop in dezelfde wijk woont. Samen maken we een nieuw Bloemwijk, met een fijn thuis voor iedereen!

Naar alle waarschijnlijkheid presenteren wij maandag 8 juli het schetsontwerp van de binnentuin van de Hulshof!

Op dit moment wordt hard gewerkt aan de tekening, waarin zoveel mogelijk met jullie wensen rekening gehouden wordt. Ons streven is om 8 juli het schetsontwerp aan u te presenteren. Deze keer gaan we werken met tijdsblokken en kan de uitnodiging dus per adres verschillen.

Dit doen we bewust, zodat iedereen voldoende ruimte heeft om het ontwerp goed te bekijken en gelegenheid heeft om vragen te stellen.

Otto van der Wal van Stadswerk072 is samen met Afianne Blok van Van Alckmaer aanwezig tijdens deze presentatie.

Houd uw brievenbus in de gaten voor de uitnodiging voor beide data!

Vragen?

Heeft u vragen of ideeën?

Of wilt u uzelf opgeven voor één van bovengenoemde zaken, laat ons dit dan weten.

Loop hiervoor binnen tijdens het spreekuur op Boomkampstraat 20-C of gooi daar een briefje door de brievenbus.

Maar u mag natuurlijk ook bellen of mailen naar Van Alckmaer: 072 – 541 03 40

U kunt vragen naar Afianne Blok of haar mailen via: a.blok@vanalckmaer.nl



Met vriendelijke groet,

**Namens het team van
Bloemwijk Wortelt**

Afianne Blok
Gebiedsregisseur/
woonconsulent
Van Alckmaer



LinkedIn: Van Alckmaer
voor Wonen



Website:
www.vanalckmaer.nl

Informatie

Deze editie is een uitgave van Van Alckmaer
Camphuysenkade 36
1813 CE ALKMAAR
Info@vanalckmaer.nl
072 541 03 40

Bereikbaarheid

Op maandag t/m donderdag telefonisch bereikbaar van 08.30 uur
tot 12.30 uur en van 13.15 uur tot 16.00 uur
Op vrijdag telefonisch bereikbaar van 08.30 uur tot 12.00 uur.

