

Nieuwsbrief



Planning

In de eerdere nieuwsbrieven hebben wij u laten weten dat wij het laatste kwartaal van 2021 willen starten met slopen. Helaas lopen we vertraging op en is de planning nu eerste kwartaal 2022.

Wij begrijpen dat deze vertraging voor velen erg vervelend is. Het coronavirus maakt het ons allemaal zowel thuis als op het werk niet altijd even makkelijk.

Het maken van afspraken op afstand verloopt minder soepel. Dit merken wij ook in Bloemwijk.

Verschillende punten zorgen er op dit moment voor dat we vertraging oplopen.

Deze punten zijn o.a.:

- De concept woningplattegronden moeten aangepast worden. Deze plattegronden zijn al getoond aan de werkgroep Wonen en de Klankbordgroep. Er zijn veel vragen en opmerkingen gekomen op deze plattegronden. De aannemer is op dit moment bezig om aanpassingen aan de plattegronden te verwerken.
- Op dit moment is nog niet duidelijk hoeveel parkeerplaatsen moeten komen in de nieuwe Bloemwijk. Hierover zijn wij in gesprek met de gemeente Alkmaar. Het aantal parkeerplekken in de wijk heeft invloed op het stedenbouwkundig plan.
- Het gesprek met de nutsbedrijven loopt nog (leidingen, elektra e.d.) De planning en de werkzaamheden zijn afhankelijk van de planning en werkzaamheden van de nutsbedrijven.

Waar gaan we starten met slopen?

Zoals we in de nieuwsbrief van september 2020 hebben laten weten is dat wij starten in complex 201. Complex 201 wordt in twee fases gesloopt en herbouwd. Wij kunnen u nu wel al vertellen welke woningen in welke fase zitten en wanneer wij dan gepland hebben om te starten met het slopen.

Op de achterkant van deze nieuwsbrief ziet u een plattegrond met daarin de getekende fases.

Woonwensengesprekken vanaf januari 2021

Omdat wij nog in afwachting zijn van belangrijke informatie, zoals bijvoorbeeld de definitieve plattegronden, kunnen wij nog geen compleet informatieboekje voor u maken.

Het informatieboekje moet volledig en compleet zijn voordat wij met elkaar een woonwensengesprek kunnen voeren. Door corona en bovenstaande redenen verschuiven de woonwensengesprekken naar januari 2021.

Vervangen van de watermeters

Afgelopen weken hebben veel bewoners een bericht ontvangen van PWN dat de watermeter vervangen moet worden.

Wij hebben aan PWN doorgegeven dat de woningen in de Bloemwijk worden gesloopt en dat vervangen van een watermeter mogelijk niet nodig is. Toch is PWN van mening dat de watermeters vervangen moeten worden. Heeft u een afspraak met PWN / Brinck gemaakt? Dan kan deze afspraak door gaan.

Grofvuil aanbieden?

Met regelmaat wordt er verhuisd of opgeruimd in de wijk. Op verschillende hoeken in de wijk ligt dan een stapel grofvuil wat opgehaald moet worden. Vaak is er een afspraak gemaakt met Stadswerk072, maar soms is er geen afspraak gemaakt en blijft het grofvuil lang liggen. Dit geeft overlast en dit willen we voorkomen.

Afspraak maken met Stadswerk072

U kunt een afspraak maken via www.stadswerk072.nl of bellen via het telefoonnummer 14-072.

Grofvuil mag de avond voordat het wordt opgehaald aan de straat worden gezet.

Spreekuur tijdelijk gesloten

Door de strengere Corona maatregelen is ons inloopspreekuur voorlopig gesloten. Heeft u een vraag? Dan zijn wij telefonisch en per e-mail goed bereikbaar. Bespreekt u uw vraag liever tijdens een persoonlijk gesprek? Dan kijken wij samen met u naar de mogelijkheden.

Een gesprek op de Boomkampstraat of bij u thuis is alleen mogelijk als de Coronamaatregelen kunnen worden nagekomen.

Extra maatregelen:

- Maximaal 1 bezoeker op kantoor.
- Bij binnenkomst hangt een desinfecterende dispenser die u moet gebruiken.
- Gebruik van een mondkapje is verplicht tijdens het gesprek.
- Bij (verkoudheids-) klachten gaat de afspraak niet door.

U kunt ons bereiken via het telefoonnummer 06 55 46 64 26 of 072 541 03 40. Of stuur ons een mail naar bloemwijk@vanalckmaer.nl

Nieuwsbrief



Fase 1:

In deze fase vallen de volgende adressen:

- De woningen op de Dahliastraat huisnummers 2 t/m 10.
- De woningen op de Boomkampstraat even huisnummers: 10 t/m 36,
- Alle woningen op de Hulststraat.
- Alle woningen (oneven huisnummers) in de Tulpstraat.
- De woningen op de Eikelenbergstraat oneven huisnummers: 9 t/m 31. En de even huisnummers 74 t/m 80,

Planning sloop fase 1: eerste kwartaal van 2022.

Fase 2:

In deze fase vallen de volgende adressen:

- De woningen op de Eikelenbergstraat even huisnummers. 6 t/m 72,
- De woningen op de Schagenstraat huisnummer 1 en 2
- De woning op de Grensstraat huisnummer 5

Planning sloop fase 2: eerste kwartaal van 2023.

Fase 3:

In deze fase vallen de volgende adressen:

- Alle woningen op de Leliestraat.
- Alle woningen op de Asterstraat.
- Alle woningen op de Anjelierstraat
- De woningen op de Dahliastraat huisnummers: 12 t/m 32,
- De woningen op de C.W.Bruinvisstraat huisnummers: 16 t/m 42.

Planning sloop fase 3: eerste kwartaal 2024.

start sloop

-  fase 1 s1, s5
-  fase 2 s6
-  fase 3 s2, s3, s4

