

Nieuwsbrief



De coronacrisis

Door de coronacrisis ontstaan er veel vertragingen bij verschillende projecten. Gelukkig worden wij in de Bloemwijk mild getroffen. We hebben te maken met een kleine vertraging met het vinden van de aannemer.

Het streven blijft om in het najaar van 2021 te starten met het slopen en bouwen van woningen.

Vervolg: selectie aannemer

In de nieuwsbrief van maart 2020 hebben wij u laten weten we gestart zijn met het selecteren van een aannemer voor de nieuwbouw van Bloemwijk. In de eerste ronde hebben vijf aannemers hun plannen gepresenteerd. Daarvan zijn drie aannemers door naar de laatste selectieronde.

Op dinsdag 18 augustus 2020 vindt de laatste selectieronde plaats. Ook dan zijn er twee leden van de Klankbordgroep aanwezig.

Zodra de aannemer in augustus 2020 definitief is gekozen weten we waar het vernieuwingsproces gaat beginnen en zijn o.a. de concept woningplattegronden bekend.

Keuzes woningplattegronden

De Klankbordgroep en de werkgroep 'Wonen en woonvormen' worden betrokken bij de definitieve keuzes in de woningplattegronden.

De volgende stappen

Na het selecteren van de aannemer gaan we echt van start. We plannen de woonwensengesprekken én wij zeggen de huurovereenkomst van de huidige woning met u op.

Woonwensengesprek

De woonwensengesprekken starten in september 2020. Wij nemen in augustus 2020 contact met u op om een afspraak te maken. Deze afspraak bevestigen wij met een uitnodiging. Wilt u dat er iemand is om u te ondersteunen tijdens het gesprek, dan is dat uiteraard geen probleem.

Tijdens het woonwensengesprek vragen wij u o.a. wat voor wensen u heeft voor de nieuwe woning en informeren wij u over wat de mogelijkheden zijn mede op basis van het Sociaal plan.

U krijgt een paar weken voorafgaand het woonwensengesprek een informatiepakket zodat u zich kunt voorbereiden. In dit informatiepakket staat o.a. de planning en de woningplattegronden van de nieuwe woningen.

Veiligheid staat voorop!

Wij blijven de richtlijnen van het RIVM volgen. Het is mogelijk dat het gesprek in september niet bij u thuis kan plaatsvinden. Samen met u zoeken we dan naar een oplossing. Het is wel mogelijk om het gesprek bijvoorbeeld te voeren in het kantoor op de Boomkampstraat 5.

Opzeggen van de huurovereenkomst

In het sociaal plan hebben wij u geïnformeerd dat wij formeel de huur moeten opzeggen. Dit doen wij met een opzegbrief.

We kunnen ons voorstellen dat het opzeggen van uw huurovereenkomst vragen oproepen. Maakt u zich geen zorgen, het opzeggen van uw huidige huurcontract is een formaliteit en wij gaan dit uitvoerig met u bespreken.

U heeft nog steeds een terugkeergarantie en recht op een nieuwe passende woning in de nieuwe Bloemwijk.

De spreekuren gaan weer van start!

Vanaf dinsdag 2 juni 2020 zijn de spreekuren weer van start gegaan op de Boomkampstraat 5. Elke dinsdag- en donderdagmiddag zijn wij open tussen 13.00 en 17.00 uur.

We willen besmettingsgevaar zoveel mogelijk beperken en hebben daarom extra maatregelen genomen.

Extra maatregelen tijdens het spreekuur:

- Maximaal 1 bezoeker op kantoor.
- Op de tafel staat een plastic scherm tussen u en de medewerker(s).
- Na elk bezoek wordt de plek gereinigd.
- Bij binnenkomst hangt een desinfecterende dispenser die u moet gebruiken.

Wilt u een afspraak maken op een ander tijdstip? Dat is mogelijk. Neemt u dan contact met ons op om in overleg een afspraak te maken.

Hoe kunt u het team Bloemwijk bereiken?

Dat kan via het telefoonnummer 072- 541 03 40 of 06- 55 46 64 26 of per mail bloemwijk@vanalckmaer.nl