

Nieuwsbrief

januari 2018



Staat het al in uw agenda?

Informatie-avonden: 20 en 22 februari

Op dinsdag 20 en donderdag 22 februari zijn de informatieavonden waarop de resultaten van de onderzoeken met u worden gedeeld. U krijgt te horen wat de staat van de woningen is, wat de mogelijkheden zijn qua aanpak en wat de volgende stappen zijn in het proces. U wordt voor één van beide avonden uitgenodigd via een brief. Op deze manier kunnen we zo veel mogelijk bewoners te woord staan.

De eigenaren die een huis hebben in het plangebied, krijgen een uitnodiging voor een ander moment waarop zij worden bijgepraat over de resultaten van de onderzoeken ●

Informatie-avonden:

dinsdag 20 februari

donderdag 22 februari

Tijdstip: 19.30 uur

Locatie: De Vest, Alkmaar

Wat zijn de mogelijkheden qua aanpak?

Inloopuren februari en maart

Op de volgende dagen kunt u binnenlopen op de Boomkampstraat 5 met vragen:

donderdag 8 februari	10.00-12.00 uur
maandag 26 februari	10.00-12.00 uur
donderdag 1 maart	10.00-12.00 uur
donderdag 15 maart	10.00-12.00 uur
donderdag 29 maart	10.00-12.00 uur

Vanaf maandag 26 februari zijn tijdens de inloopuren medewerkers van de corporatie aanwezig om uw vragen te beantwoorden. Zij kunnen u ook helpen met inschrijven op de website van het SVNK, als u geen internetverbinding heeft en niet weet waar u kunt inschrijven ●

Klankbordgroep wordt professioneel en onafhankelijk begeleid

Bij de huis-aan-huisgesprekken hebben we u gevraagd of u wilde deelnemen aan een klankbordgroep. Daar is een grote groep van ruim veertig bewoners in geïnteresseerd. De klankbordgroep gaat binnenkort van start en moet daarvoor eerst worden samengesteld met een goede verhouding van mannen en vrouwen, verschillende leeftijden en een vertegenwoordiging van de verschillende woonblokken of straten.

Om dit in goede banen te leiden en om de klankbordgroep ook verder in het proces te begeleiden, heeft de huurdersvereniging van Van Alckmaer de Woonbond gecontracteerd. De Woonbond is een externe, deskundige en onafhankelijke organisatie die bewoners helpt bij procesmatige zaken. Zij zijn 'de stem van hurend Nederland' en ondersteunen en adviseren dan ook objectief bij het proces dat Van Alckmaer zal voorstellen.

De bewoners die zich hebben opgegeven voor de klankbordgroep, worden binnenkort benaderd door de Woonbond ●



Verhuizen? Hoe?

Tijdens de huis-aan-huisgesprekken hebben sommige bewoners aangegeven dat zij een groot probleem hebben als zij eventueel tijdelijk moeten verhuizen. Wij willen ervoor zorgen dat bewoners die hulp nodig hebben, dat ook echt krijgen. We zijn daarom nu aan het onderzoeken op welke manier we dat kunnen doen. We houden u daarover op de hoogte ●

Wat doet de corporatie nog in huis?

Sommige bewoners vragen of de corporatie de goten nog komt leeghalen. Of ze vragen of de corporatie een kraan komt vervangen of de buitenkant van de woningen gaat reinigen. Voor sommige werkzaamheden bent u zelf verantwoordelijk, voor andere heeft u een serviceabonnement nodig en weer andere werkzaamheden behoren tot onze vaste taak. Als u een verzoek heeft, kunt u ons het beste even bellen. Dan kunnen wij u uitleggen of de corporatie daarvoor verantwoordelijk is of niet.

Alle noodzakelijk onderhoud aan uw woning doen wij, ongeacht de resultaten van de onderzoeken en ongeacht de vervolgstappen. We adviseren u wel om zelf niet meer te investeren in de woning totdat duidelijk is wat de plannen zijn.

Voor reparatie en onderhoud belt u nummer **088 - 011 70 06** ●

Wie woont er in Bloemwijk?

Niet alle bewoners kennen elkaar. Daarom stellen we in de nieuwsbrief een bewoner of gezin aan u voor. Deze maand Peggy van Ligten, een 57-jarige buurvrouw uit de Anjelierstraat.

'Ik vind het allemaal prima hier. Zo'n leuk, oud huisje heeft zo veel charme. Met die mooie, houten kozijnen en die badkamer beneden. Eigenlijk is het gewoon een kast, maar dat vind ik heel grappig. Hoewel ik met een paar nieuwe tegels heel blij zou zijn. En natuurlijk heb ik ook last van tocht en vocht achter het behang. Maar verder vind ik het een heel fijn huis. En ik heb een heel leuke tuin, waarin ik veel heb geïnvesteerd. Hij is groot, met een hoge muur met een poort langs de zijkant, een prachtige vijver en veel verschillende planten. Daar ben ik heel blij mee. Er is geen inkijk en het is er heel rustig, dat voelt zen. Die tuin is echt een grote verrijking. Een stukje stilte in mijn leven. Je woont hier immers dicht bij de stad in een wijk waar mensen dicht op elkaar wonen. Dan is eigen stilte belangrijk. Dat gaat verder dan de rust op straat. Daarom zou ik graag op hetzelfde plekje willen terugkomen. Op straat mag het van mij wel wat groener worden. Meer bomen en bloemen in potten bij de huizen, een bankje, wat opsmuk. Al dat onkruid weg. Nog een belangrijk ding in mijn leven is muziek.

Zingen, gitaar spelen, liedjes schrijven en optreden. Soms samen zingen met mijn lieve overbuurvrouw Anika met een theetje erbij. Voor de gezelligheid. Dit is in mijn leven eigenlijk het kleinste en oudste huis waar ik gewoond heb. Maar ooit heb ik een keer hardop tegen mezelf gezegd: ik wil graag in een huisje wonen waar ik van HOU... Ik kan nu wel zeggen dat die wens in vervulling is gegaan. Als het wordt gerenoveerd en mooier gemaakt, dan is dat fijn. Krijg ik een nieuw huis (het liefst op precies dezelfde plek), dan hoop ik dat ik daar net zoveel hart voor mag voelen als voor dit huisje. Een lieve groet aan alle buurtbewoners in de Bloemwijk! Peggy van Ligten ●



'Zo'n leuk, oud huisje heeft zo veel charme. Met die mooie, houten kozijnen en die badkamer beneden.'